

# 招标公告

## 1.招标条件

本招标项目武汉华侨城生态文化乐园(欢乐谷)码头小镇装饰装修工程(招标项目名称), 招标人为武汉华侨城实业发展有限公司欢乐谷旅游分公司, 资金来源已落实, 已具备招标条件, 现进行公开招标。

## 2.项目概况与招标范围

### 2.1 标段明细如下

序号	标段(包) 编码	标段(包) 名称	最高限价(元)	投标有效期(天)	投标保证金(元)	工期(天)
1	ZB00002025040701301	武汉华侨城生态文化乐园(欢乐谷)码头小镇装饰装修工程	3,880,000.00	90	20,000.00	41

### 2.2 项目情况

招标范围:由于打码头剧场区域场景设施陈旧, 周边缺乏吸引游客的打卡景观与休息区域、二消点位等。拟打造码头小镇场景增加剧场演绎氛围、提高园区二消收入, 增加街边与游客互动演绎, 提高游客游玩体验。

质量标准: 满足国家、行业、公司质量标准、控制标准和验收规范

### 2.3 其他说明:

## 3.投标人资格要求

### 3.1 本次招标要求投标人须具备:

序号	资格要求分类	资格要求内容	关联标段(包) 名称
1	资质要求	营业执照: 依法设立且有效存续、具有工商部门核发的营业执照的单位; 具备建筑装饰装修工程专业承包贰级或以上资质, 且具备安全生产许可证(以上证书必须在有效期内);	武汉华侨城生态文化乐园(欢乐谷)码头小镇装饰装修工程
2	业绩要求	近 3 年(按照合同签订时间, 以发布公告时间为准, 倒推 36 个月)内至少承揽过 2 个房屋装修项目(需提供项目中标通知书和(或)合同协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)的复印件并加盖公章, 可遮盖敏感条款)	武汉华侨城生态文化乐园(欢乐谷)码头小镇装饰装修工程

3	信誉要求	(1) 投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态（提供商信承诺书，加盖公章）；(2) 投标人需在中国裁判文书网进行查询（包括单位行贿、法定代表人行贿查询），并提供相关网页截图（截图需包含查询日期）。存在行贿受贿行为的企业，不得参与本次投标。(3) 投标人通过“信用中国”网站渠道查询企业信用记录的网页截图打印页并加盖投标人公章（截图需包含查询日期）。被列入失信惩戒对象、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单的投标人，不得参与本次投标；	武汉华侨城生态文化乐园（欢乐谷）码头小镇装饰装修工程
4	主要人员要求	项目经理需具备注册建造师二级资格或以上资格（建筑工程专业），且具有安全生产考核合格证(B 证)（注：以上证书必须在有效期内），应为投标人本单位人员；	武汉华侨城生态文化乐园（欢乐谷）码头小镇装饰装修工程
5	其他要求	单位负责人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及存在控股、管理关系的公司，不得同时参与本次投标。	武汉华侨城生态文化乐园（欢乐谷）码头小镇装饰装修工程

3.2 是否允许联合体投标：否。

#### 4.招标文件的获取

##### 4.1 参与项目和网站注册

4.1.1 按国家电子招标投标法有关规定和电子交易平台技术要求，凡有意参加投标者，需先行完成华侨城电子招采平台（<https://scm.chinaoct.com/>）登记注册和审核，并按照系统提示提交企业信息办理 CA 数字证书（简称：CA），潜在投标人可从华侨城电子招采平台下载网上注册、CA 办理及电子投标操作指引。若潜在投标人未及时在华侨城电子招采平台完成注册并办理 CA，由此引起的后果由潜在投标人自行承担。

##### 4.2 招标文件获取

4.2.1 本项目招标人通过华侨城电子招采平台实施电子化招标投标。凡有意参加投标者，请于系统规定时间（详见招标公告右侧时间节点）内，登录华侨城电子招采平台，明确所投标段后下载招标文件及其它招标资料。

4.2.2 下载的招标文件需使用“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”打开，工具可

登陆华侨城电子招采平台前往下载中心进行下载。

4.2.3 为确保华侨城电子招采平台的正常运行，持续提供更加优质的客户服务，华侨城电子招采平台向平台使用人收取 CA 数字证书费、平台使用技术服务费、成交服务费，有关收费标准详见招标文件。

## 5.投标文件的递交

### 5.1 投标文件递交时间与方式

5.1.1 投标文件递交截止时间以华侨城电子招采平台线上公告为准（详见招标公告右侧时间节点）。

5.1.2 投标人应在上述时间前登陆华侨城电子招采平台上传电子投标文件，递交成功后可以在华侨城电子招采平台查看递交状态。

5.1.3 本项目为电子招投标，投标人无需制作、递交纸质版投标文件

### 5.2 投标文件不予受理情况

逾期递交上传投标文件的；通过公告规定以外的方式，如邮寄、传真、电子邮件等方式递交投标文件的；投标人未按要求对投标文件进行上传、加密等的，招标人或其招标代理机构将不予受理。

## 6.开标

6.1 开标时间：投标文件递交截止时间同一时间。

6.2 开标地点：华侨城电子招采平台在线开标大厅。

## 7.发布公告的媒介

本次招标公告发布在华侨城电子招采平台，依法必须招标项目的招标公告会同时发布到中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）。

## 8.其他

8.1 本招标公告所涉及的时间一律为北京时间。

8.2 本招标公告尚未说明情况，详见招标文件。

## 9.联系方式

招 标 人：武汉华侨城实业发展有限公司欢乐谷旅游分公司

地 址：湖北省武汉市

联 系 人：谢娟

电 话：13720178724

招标代理机构： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

