

招标公告

1.招标条件

本招标项目天津欢乐谷 2025 年自控飞机土建工程（招标项目名称），招标人为天津华侨城实业有限公司欢乐谷分公司，资金来源已落实，已具备招标条件，现进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 标段明细如下

序号	标段（包）编码	标段（包）名称	最高限价（元）	投标有效期（天）	投标保证金（元）	工期（天）
1	ZB00002025032600601	天津欢乐谷 2025 年自控飞机土建工程	950,000.00	90	10,000.00	75

2.2 项目情况

招标范围：天津欢乐谷 2025 年自控飞机土建工程，具体内容详见采购文件。

质量标准：满足国家、行业、公司质量标准、控制标准和验收规范

2.3 其他说明：

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：

序号	资格要求分类	资格要求内容	关联标段（包）名称
1	资质要求	<p>（1）投标人必须是在中国境内（港澳台除外）依法注册、具有独立法人资格、依法纳税的企业，并独立于招标人。如投标人为个体工商户，可不具有独立法人资格。</p> <p>（2）投标人具有营业执照，具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。（3）法定代表人为同一个自然人的两个及两个以上法人，或母公司与其全资子公司/由其控股的子公司，不得同时参与本项目。（4）本项目不接受联合体投标，本项目不得转包分包。（5）存在关联关系的不同投标人，不得同时参加本项目。关联关系企业包含以下情况：</p> <p>A.与本企业单位负责人为同一人</p>	天津欢乐谷 2025 年自控飞机土建工程

		的其他企业； B.与本企业存在直接控股、管理关系的其他企业。	
2	业绩要求	近三年（自 2022 年 1 月 1 日至今）承接过至少一项类似土建施工业绩，提供合同等证明资料。	天津欢乐谷 2025 年 自控飞机土建工程
3	信誉要求	投标人无不良债务和知识产权纠纷，近三年（2022 年 1 月 1 日（含）至发布招标公告之日止）无重大不良记录。投标人保证采购人在使用供应商提供的服务时，不存在任何已知的不合法的情形，也不存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权相关的任何争议。如果有任何因采购人使用供应商提供的服务而提起的侵权指控，供应商将依法承担全部责任。	天津欢乐谷 2025 年 自控飞机土建工程
4	主要人员要求	拟担任该项目的项目经理和专职安全生产管理人员具备相应有效的由建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书；驻场项目经理需具有二级及以上注册建造师资格；驻场施工员要求持有施工员证；驻场安全员要求持有安全员证和安全生产考核合格证；并满足相关工作经历。	天津欢乐谷 2025 年 自控飞机土建工程
5	其他要求	<p>（1）投标人须遵守有关的中国法律和法规，近三年内没有重大违法违规行为。（2）投标人不存在环境污染、非法用工等引发环境和社会风险的违法违规行为。（3）投标人应向招标人如实披露与本单位存在关联关系的其他企业。招标人有权取消关联关系企业参与该项目的资格或重新组织招标。</p> <p>（4）投标人之间不得相互串通投标报价，不得排挤其他投标人的公平竞争，损害招标人或者其他投标人的合法权益。（5）其他法律法规要求的资格条件。</p>	天津欢乐谷 2025 年 自控飞机土建工程

3.2 是否允许联合体投标：否。

4.招标文件的获取

4.1 参与项目和网站注册

4.1.1 按国家电子招标投标法有关规定和电子交易平台技术要求，凡有意参加投标者，需先行完成华侨城电子招采平台（<https://scm.chinaoct.com/>）登记注册和审核，并按照系统提示提交企业信息办理 CA 数字证书（简称：CA），潜在投标人可从华侨城电子招采平台下载网上注册、CA 办理及电子投标操作指引。若潜在投标人未及时在华侨城电子招采平台完成注册并办理 CA，由此引起的后果由潜在投标人自行承担。

4.2 招标文件获取

4.2.1 本项目招标人通过华侨城电子招采平台实施电子化招标投标。凡有意参加投标者，请于系统规定时间（详见招标公告右侧时间节点）内，登录华侨城电子招采平台，明确所投标段后下载招标文件及其它招标资料。

4.2.2 下载的招标文件需使用“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”打开，工具可登陆华侨城电子招采平台前往下载中心进行下载。

4.2.3 为确保华侨城电子招采平台的正常运行，持续提供更加优质的客户服务，华侨城电子招采平台向平台使用人收取 CA 数字证书费、平台使用技术服务费、成交服务费，有关收费标准详见招标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交时间与方式

5.1.1 投标文件递交截止时间以华侨城电子招采平台线上公告为准（详见招标公告右侧时间节点）。

5.1.2 投标人应在上述时间前登陆华侨城电子招采平台上传电子投标文件，递交成功后可以在华侨城电子招采平台查看递交状态。

5.1.3 本项目为电子招投标，投标人无需制作、递交纸质版投标文件

5.2 投标文件不予受理情况

逾期递交上传投标文件的；通过公告规定以外的方式，如邮寄、传真、电子邮件等方式递交投标文件的；投标人未按要求对投标文件进行上传、加密等的，招标人或其招标代理机构将不予受理。

6.开标

6.1 开标时间：投标文件递交截止时间同一时间。

6.2 开标地点：华侨城电子招采平台在线开标大厅。

7.发布公告的媒介

本次招标公告发布在华侨城电子招采平台，依法必须招标项目的招标公告会同时发布到中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）。

8.其他

8.1 本招标公告所涉及的时间一律为北京时间。

8.2 本招标公告尚未说明情况，详见招标文件。

9.联系方式

招 标 人：天津华侨城实业有限公司欢乐谷分公司

地 址：天津市

联 系 人：国宴茹

电 话：15620155225

招标代理机构： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /