

询价采购公告

东部华侨城黑森林酒店维修改造工程厨房设备供货及安装工程(采购项目名称)

已具备采购条件，现公开邀请供应商参加询价采购活动。

1. 项目概况与采购范围

1.1 项目情况

采购项目名称：东部华侨城黑森林酒店维修改造工程厨房设备供货及安装工程

资金落实情况：已落实

采购范围：本次采购范围：1、酒店厨房：A 栋一层全日餐中餐厨房、全日餐厅明档、水吧台，A 栋一层蔬菜加工间、冷冻库；F 栋负一层西饼间及冷库，F 栋一层儿童餐区备餐间等（详见图纸）。2、酒店垃圾房：A 栋一层垃圾房。3、酒店洗衣房：B 栋一层洗衣房。具体范围详见图纸、造价清单、技术文件要求。

主要工程内容：

1. 图纸深化设计：根据厨房设备招标图结合现场情况完成深化设计工作；根据厨房机电施工图结合现场情况完成厨房设备接驳点位的深化设计工作。

2. 拆除工程：负责完成设备的拆卸、验测、搬运及保管。

3. 样板送样：根据甲方需求，施工前需提供实物样板的送样确认。

4. 厨房设备安装：负责新增设备和利旧设备的采购、安装、接驳及调试；利旧设备安装调试及维修；技术培训等。

5. 通风工程：负责厨房部分通风系统（含风机、油烟净化器、活性炭除味装置、空调、排气扇、风管、阀门、管件等）的采购、制作、安装、调试及验收，负责开洞及洞口修复，负责外墙百叶采购及安装。

6. 给排水工程：负责完成给水用水点阀门至其前管线、阀门、角阀等的采购、安装、调试及验收，负责所有垫层内的排水管道、附件等的采购、安装及验收，并需负责排水管与排水沟的碰口。

7. 联动调试：负责配合消防工程的系统调试。

8. 验收：协助业主与相关政府部门沟通，通过相关政府部门验收、检查及取得食品卫生许可证等。

9. 场地清理：负责移交前进行场地清理。

10 其他：为完成上述内容而有必要采取的所有施工及安全、现场文明施工、环境保护及各种配套保证等各方面的措施，同时包括与本工程其他相关施工单位的配合等。

具体工作内容详见图纸、造价清单、技术文件要求。

1.2 标段明细如下

序号	标段（包）编码	标段（包）名称	最高限价（元）	投标有效期（天）	投标保证金（元）	交货期（天）
1	XJ00002024041900801	东部华侨城黑森林酒店维修改造工程厨房设备供货及安装工程	981,763.23	90	15,000.00	总工期 121 日历天，计划开工日期 2024 年 5 月 6 日（以甲方通知为准），完工日期 2024 年 9 月 3 日

2. 供应商资格要求

2.1 资格要求：

序号	资格要求分类	资格要求内容	关联标段（包）名称
1	资质要求	在中华人民共和国境内注册的独立企业法人或其他组织，具备建筑业企业（燃气燃烧器具安装维修）资质证书	东部华侨城黑森林酒店维修改造工程厨房设备供货及安装工程
2	业绩要求	近 2 年（合同签订日期 2022 年 4 月 1 日——招标公告发布之日截止）具有三个及以上单项合同金额人民币 100 万元及以上的厨房设备供货及安装业绩	东部华侨城黑森林酒店维修改造工程厨房设备供货及安装工程
3	信誉要求	未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单	东部华侨城黑森林酒店维修改造工程厨房设备供货及安装工程
4	其他要求	拥有全国工业产品生产许可证	东部华侨城黑森林酒店维修改造工程厨房设备供货及安装工程

2.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与采购人存在利害关系且可能影响公正性；
- (3) 与本采购项目的其他供应商为同一个单位负责人；
- (4) 与本采购项目的其他供应商存在控股、管理关系；
- (5) 被责令停业，暂扣或吊销执照，暂扣或吊销许可证、吊销资质证书；
- (6) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (7) 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单；
- (8) 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或各级信用信息共享平台中被列入失信被执行人名单；
- (9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (10) 因不良行为，被华侨城集团暂停投标资格或列为黑名单供应商的；

2.3 本次采购是否接受联合体：

是否允许联合体报价：否。

联合体参与报价的，应满足下列要求：

①联合体各方必须按采购文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

②由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；由不同专业的单位组成的联合体，联合体各方应具备本单位在联合体协议中约定承担部分项目的资质条件；

③联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一项目中参与本采购项目。

3. 采购文件的获取

3.1 参与项目和网站注册

3.1.1 按国家电子招标投标法有关规定和电子交易平台技术要求，凡有意参加报价者，需先行完成华侨城电子招采平台（<https://scm.chinaoct.com/>）登记注册和审核，如需办理 CA 数字证书的，按照系统提示提交企业信息办理 CA 数

字证书（简称：CA），潜在供应商可从华侨城电子招采平台下载网上注册、CA 办理及电子投标操作指引。若潜在供应商未及时在华侨城电子招采平台完成注册并办理 CA，由此引起的后果由潜在供应商自行承担。

3.2 采购文件获取

3.2.1 本项目采购人通过华侨城电子招采平台实施电子化招标采购。凡有意参加报价者，请于系统规定时间（详见采购公告右侧时间节点）内，登录华侨城电子招采平台，明确所投标段后下载采购文件及其它资料。

3.2.2 下载的采购文件需使用响应文件专用编制工具“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”打开，“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”可在华侨城电子招采平台帮助中心处进行下载。

3.2.4 为确保华侨城电子招采平台的正常运行，持续提供更加优质的客户服务，华侨城电子招采平台向平台使用人收取 CA 数字证书费、平台使用技术服务费、成交服务费，有关收费标准详见招标文件。

4. 响应文件的递交

4.1 响应文件递交时间与方式

4.1.1 响应文件递交截止时间以华侨城电子招采平台线上公告为准（详见采购公告右侧时间节点）。

4.1.2 供应商应在上述时间前登陆华侨城电子招采平台上传电子响应文件，递交成功后可以在华侨城电子招采平台查看递交状态。

4.1.3 本项目为电子招投标，供应商无需制作、递交纸质版响应文件

4.2 响应文件不予受理情况

逾期递交上传响应文件的；通过公告规定以外的方式，如邮寄、传真、电子邮件等方式递交响应文件的；供应商未按要求对响应文件进行上传、加密等的，采购人或其采购代理机构将不予受理。

5. 开启

5.1 开启时间：响应文件递交截止时间同一时间。

6. 发布公告的媒介

本次采购公告发布在华侨城电子招采平台。

7. 其他

7.1 本采购公告所涉及的时间一律为北京时间。

7.2 本采购公告尚未说明情况，详见采购文件。

8. 联系方式

采 购 人：深圳东部华侨城有限公司

地 址：广东省深圳市

联 系 人：柯观荣

联 系 方 式：13590449422

采购代理机构：/

地 址：/

联 系 人：/

联 系 方 式：/