

# 招标公告

## 1.招标条件

本招标项目重庆华侨城 B15 地块 13 号楼改造工程（招标项目名称），招标人为重庆华侨城实业发展有限公司，资金来源已落实，已具备招标条件，现进行公开招标。

## 2.项目概况与招标范围

2.1 标段明细如下

序号	标段（包）编码	标段（包）名称	最高限价（元）	投标有效期（天）	投标保证金（元）	工期（天）
1	<b>ZB00002025031201701</b>	<b>重庆华侨城 B15 地块 13 号楼改造工程</b>	<b>1,530,000.00</b>	<b>90</b>	<b>10,000.00</b>	<b>65</b>

2.2 项目情况

招标范围：对已建设完成楼栋地下及地上部分的拆改、新建工程。

主要工作内容为对部分墙体进行拆除，按图纸内容增加局部梁板、屋面施工、外装施工等。

质量标准：满足国家、行业、公司质量标准、控制标准和验收规范

2.3 其他说明：

## 3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：

序号	资格要求分类	资格要求内容	关联标段（包）名称
1	资质要求	建筑工程施工总承包三级及以上，必须具备安全生产许可证。	重庆华侨城 B15 地块 13 号楼改造工程
2	财务要求	提供近三年财务年审报告，要求财务状况良好，不亏损。	重庆华侨城 B15 地块 13 号楼改造工程
3	业绩要求	自 2020 年 1 月 1 日起至今(以合同签订日期为准)具有三个以上合同金额不低于 80 万元且与本项目类似的工程业绩。须附合同封面、范围、金额及签署盖章页复印件或中标通知书复印件。	重庆华侨城 B15 地块 13 号楼改造工程
4	信誉要求	投标人具有良好的社会信誉，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产和重组等状态。不得存在以下情形：被邀请人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系	重庆华侨城 B15 地块 13 号楼改造工程

		<p>(<a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a>)中列入严重违法失信企业名单(列入异常经营名录)或被最高人民法院在“信用中国”网站</p> <p>(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)被列入失信被执行人名单的不得参加此次投标(提供两网站截图,并附网址)。被邀请人需提供“中国裁判文书网”查询截图,若存在行贿犯罪行为,将取消其投标资格。</p>	
--	--	---	--

3.2 是否允许联合体投标： 否。

#### 4.招标文件的获取

##### 4.1 参与项目和网站注册

4.1.1 按国家电子招标投标法有关规定和电子交易平台技术要求,凡有意参加投标者,需先行完成华侨城电子招采平台(<https://scm.chinaoct.com/>)登记注册和审核,并按照系统提示提交企业信息办理CA数字证书(简称:CA),潜在投标人可从华侨城电子招采平台下载网上注册、CA办理及电子投标操作指引。若潜在投标人未及时在华侨城电子招采平台完成注册并办理CA,由此引起的后果由潜在投标人自行承担。

##### 4.2 招标文件获取

4.2.1 本项目招标人通过华侨城电子招采平台实施电子化招标投标。凡有意参加投标者,请于系统规定时间(详见招标公告右侧时间节点)内,登录华侨城电子招采平台,明确所投标段后下载招标文件及其它招标资料。

4.2.2 下载的招标文件需使用“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”打开,工具可登陆华侨城电子招采平台前往下载中心进行下载。

4.2.3 为确保华侨城电子招采平台的正常运行,持续提供更加优质的客户服务,华侨城电子招采平台向平台使用人收取CA数字证书费、平台使用技术服务费、成交服务费,有关收费标准详见招标文件。

#### 5.投标文件的递交

##### 5.1 投标文件递交时间与方式

5.1.1 投标文件递交截止时间以华侨城电子招采平台线上公告为准(详见招标公告右侧时间节点)。

5.1.2 投标人应在上述时间前登陆华侨城电子招采平台上传电子投标文件,递交成功后可以在华侨城电子招采平台查看递交状态。

5.1.3 本项目为电子招投标,投标人无需制作、递交纸质版投标文件

##### 5.2 投标文件不予受理情况

逾期递交上传投标文件的;通过公告规定以外的方式,如邮寄、传真、电子邮件等方式递交投标文件的;投标人未按要求对投标文件进行上传、加密等的,招标人或其招标代理机构将不予受理。

## 6.开标

6.1 开标时间:投标文件递交截止时间同一时间。

6.2 开标地点:华侨城电子招采平台在线开标大厅。

## 7.发布公告的媒介

本次招标公告发布在华侨城电子招采平台,依法必须招标项目的招标公告会同时发布到中国招标投标公共服务平台(网址: <http://www.cebpubservice.com/>)。

## 8.其他

8.1 本招标公告所涉及的时间一律为北京时间。

8.2 本招标公告尚未说明情况,详见招标文件。

## 9.联系方式

招 标 人: 重庆华侨城实业发展有限公司

地 址: 重庆市

联 系 人: 李杨

电 话: 18183189897

招标代理机构:           /          

地 址:           /          

联 系 人:           /          

电 话:           /