

资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目肇庆华侨城湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程（采购项目名称），招标人为深圳华侨城水电有限公司，资金来源已落实，已具备招标条件，资金已落实，现进行资格预审。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段明细如下

序号	标段（包）编码	标段（包）名称	最高限价（元）	投标有效期（天）	投标保证金（元）	工期（天）
1	ZB00002024040800701	湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程	/	90	/	30

2.2 项目情况

招标范围: 含外线方案报装手续办理从市政电源接驳点至项目电房高压柜之间及敷设及红线外部分新建通道。红线外供电线路的电缆保护管、路面破除及修复、临时围挡措施 以及与当地政府部门沟通协调、通道周边关系维护等。负责整个项目供电总规、接入系统、间隔批复、外线批文的报批报建工作。负责地块单体报装、单体高压供电方案、供配电施工图（含外线和单体）、政府免收配套费或与供电局协商处理等资料手续审核过程中的所有协调工作，确保上述资料在规定时间内获得正式批复。负责施工及质保期间项目整个供电系统的运行维护，确保不发生停电事故（供电局的计划停电除外）。非乙方责任产生的停电事故，产生的相关费用由责任单位承担，但是乙方需配合甲方限时进场抢修及时整改及恢复正常用电。中标方有义务负责核实土建条件是否与安装工程冲突并于开工前提出，否则由此造成的一切责任由中标方承担。协助采购人向政府等相关部门申请免收管廊费的相关工作承包范围以招标图纸和承包范围文字描述确定，招标图纸和承包范围应能互相解释、互为补充；只要招标图纸或承包范围中有的。

3. 申请人资格要求

3.1 本次招标要求申请人须具备：

序号	资格要求分类	资格要求内容	关联标段（包）名称
1	资质要求	同时具备国家建设行政主管部门颁发的满足施工资质复印件(建筑机电安装工程专业承包叁级及以上资质，或电力工程施工总承包三	湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程

		级及以上、或输变电工程专业承包三级及以上资质，或承装(修、试)电力设施许可证(含承装类、承试类，均为五级及以上资质)和企业安全生产许可证，具有独立承担民事责任能力	
2	财务要求	近三年财务报告（2020-2022 年）	湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程
3	业绩要求	投标单位近 3 年(2020 年 5 月~2023 年 12 月) 施工过的同类型项目业绩不少于 3 个(含 3 个)，须提供业绩清单及合同关键页证明文件，质量进度安全得到保证、没有因业主投诉索赔或质量进度安全问题被建设单位处罚过。	湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程
4	信誉要求	/	湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程
5	主要人员要求	项目经理具备 二级建造师(机电工程) 执业资格	湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程
6	其他要求	/	湾区西部华侨城（一期）A 区外电工程

3.2 是否允许联合体提交资格预审申请：否。

4. 资格预审文件的获取

4.1 参与项目和网站注册

4.1.1 按国家电子招标投标法有关规定和电子交易平台技术要求，凡有意参加资格预审申请者，需先行完成华侨城电子招采平台登记注册和审核，并按照系统提示提交企业信息办理 CA 数字证书（简称:CA），潜在资格预审申请人可从华侨城电子招采平台下载网上注册、CA 办理及操作指引。若潜在资格预审申请人未及时在华侨城电子招采平台完成注册并办理 CA，由此引起的后果由潜在资格预审申请人自行承担。

4.2 资格预审文件获取

4.2.1 本项目招标人通过华侨城电子招采平台实施电子化招标投标。凡有意参加资格预审申请者，请于系统规定时间（详见资格预审公告右侧时间节点）内，登录华侨城电子招采平台，明确所投标段后下载资格预审文件及其它招标资料。

4.2.2 下载的资格预审文件需使用投标文件专用编制工具“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”打开，“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”可在华侨城电子招采平台帮助中心处进行下载。

4.2.3 为确保华侨城电子招采平台的正常运行，持续提供更加优质的客户服务，华侨城电子招采平台向平台使用人收取 CA 数字证书费、平台使用技术服务费、成交服务费，有关

收费标准详见招标文件。

5. 资格预审申请文件的递交

5.1 资格预审申请文件递交时间与方式

5.1.1 资格预审申请文件递交截止时间以华侨城电子招采平台线上公告为准(详见资格预审公告右侧时间节点)。

5.1.2 申请人应在上述时间前登陆华侨城电子招采平台上传电子资格预审申请文件,递交成功后可以在华侨城电子招采平台查看递交状态。

5.1.3 本项目为电子招投标,申请人无需制作、递交纸质版资格预审申请文件。

5.2 资格预审申请文件不予受理情况

逾期递交上传资格预审申请文件的;通过公告规定以外的方式,如邮寄、传真、电子邮件等方式递交资格预审申请文件的;申请人未按要求对资格预审申请文件进行上传、加密等的,招标人或其招标代理机构将不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次资格预审公告发布在华侨城电子招采平台,依法必须招标项目的公告会同时发布到中国招标投标公共服务平台(网址: <http://www.cebpubservice.com/>)。

7. 其他

8.1 本资格预审公告所涉及的时间一律为北京时间。

8.2 本资格预审公告尚未说明情况,详见资格预审文件。

8. 联系方式

招 标 人: 深圳华侨城水电有限公司

地 址: 广东省深圳市

联 系 人: 邓彩凤

电 话: 18923473540

招标代理机构: /

地 址: /

联 系 人: /

电 话: /