

资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目深圳华侨城房地产有限公司处理汉唐大厦办公区域资产（采购项目名称），招标人为深圳华侨城房地产有限公司，资金来源已落实，已具备招标条件，资金已落实，现进行资格预审。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段明细如下

| 序号 | 标段（包）编码 | 标段（包）名称 | 最高限价（元） | 投标有效期（天） | 投标保证金（元） | 服务期（天） |
|----|---------------------|--------------------------|---------|----------|----------|--------|
| 1 | ZB00002024030600801 | 深圳华侨城房地产有限公司处理汉唐大厦办公区域资产 | / | 90 | / | 30 |

2.2 项目情况

招标范围：汉唐大厦 20 楼-22 楼办公区域现有一批办公家具，含会议室桌椅、员工工位、沙发、柜子、机房等需要处理。

3. 申请人资格要求

3.1 本次招标要求申请人须具备：

| 序号 | 资格要求分类 | 资格要求内容 | 关联标段（包）名称 |
|----|--------|-------------------|--------------------------|
| 1 | 资质要求 | 具有相关回收家具、物品的资质的公司 | 深圳华侨城房地产有限公司处理汉唐大厦办公区域资产 |
| 2 | 业绩要求 | 有相关工作业绩 | 深圳华侨城房地产有限公司处理汉唐大厦办公区域资产 |
| 3 | 信誉要求 | 遵纪守法，无犯罪记录 | 深圳华侨城房地产有限公司处理汉唐大厦办公区域资产 |
| 4 | 主要人员要求 | 遵纪守法，无犯罪记录 | 深圳华侨城房地产有限公司处理汉唐大厦办公区域资产 |

3.2 是否允许联合体提交资格预审申请：否。

4. 资格预审文件的获取

4.1 参与项目和网站注册

4.1.1 按国家招标投标法有关规定和电子交易平台技术要求，凡有意参加资格预审申请者，需先行完成华侨城电子招采平台登记注册和审核，并按照系统提示提交企业信息办理 CA 数字证书（简称：CA），潜在资格预审申请人可从华侨城电子招采平台下载网上注册CA办理及操作指引。若潜在资格预审申请人未及时在华侨城电子招采平台完成注册并办理 CA，由此引起的后果由潜在资格预审申请人自行承担。

4.2 资格预审文件获取

4.2.1 本项目招标人通过华侨城电子招采平台实施电子化招标投标。凡有意参加资格预审申请者，请于系统规定时间（详见资格预审公告右侧时间节点）内，登录华侨城电子招采平台，明确所投标段后下载资格预审文件及其它招标资料。

4.2.2 下载的资格预审文件需使用投标文件专用编制工具“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”打开，“华侨城电子招采平台投标文件编制工具”可在华侨城电子招采平台帮助中心处进行下载。

4.2.3 为确保华侨城电子招采平台的正常运行，持续提供更加优质的客户服务，华侨城电子招采平台向平台使用人收取 CA 数字证书费、平台使用技术服务费、成交服务费，有关收费标准详见招标文件。

5. 资格预审申请文件的递交

5.1 资格预审申请文件递交时间与方式

5.1.1 资格预审申请文件递交截止时间以华侨城电子招采平台线上公告为准（详见资格预审公告右侧时间节点）。

5.1.2 申请人应在上述时间前登陆华侨城电子招采平台上传电子资格预审申请文件，递交成功后可以在华侨城电子招采平台查看递交状态。

5.1.3 本项目为电子招投标，申请人无需制作、递交纸质版资格预审申请文件。

5.2 资格预审申请文件不予受理情况

逾期递交上传资格预审申请文件的；通过公告规定以外的方式，如邮寄、传真、电子邮件等方式递交资格预审申请文件的；申请人未按要求对资格预审申请文件进行上传、加密等的，招标人或其招标代理机构将不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次资格预审公告发布在华侨城电子招采平台，依法必须招标项目的公告会同时发布到中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）。

7. 其他

8.1 本资格预审公告所涉及的时间一律为北京时间。

8.2 本资格预审公告尚未说明情况，详见资格预审文件。

8. 联系方式

招 标 人：深圳华侨城房地产有限公司

地 址：/

联 系 人：刘璐

电 话：18200985961

招标代理机构：/

地 址：/

联 系 人：/

电 话：/